

Zapytanie ofertowe

W związku z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień (t.j. Dz.U.) Gmina Łask reprezentowana przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Łasku zwraca się z prośbą o przedstawienie Państwa oferty z uwzględnieniem poniższych wymagań:

I. Zamawiający.

Zamawiającym jest: Gmina Łask

98-100 Łask ul. Warszawska 14

reprezentowana przez **Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Łasku**

98-100 Łask, ul. Batorego 31

Telefon: 43 675 21 38

adres e-mail: mgopslask@interia.pl

NIP: 831-15-75-675

1. Numer postępowania:

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem **MGOPS. 271.1.2020**. Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

2. Informacje uzupełniające:

Wszelkie informacje przedstawione w niniejszym zaproszeniu do złożenia oferty przeznaczone są wyłącznie w celu przygotowania oferty i w żadnym wypadku nie powinny być wykorzystywane w inny sposób.

Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oraz dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca.

II. Opis przedmiotu zamówienia oraz elementów budowlanych

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

remont pomieszczeń w budynku Warsztatu Terapii Zajęciowej w Łasku przy ul. Kościuszki 14.

Zakres prac do wykonania:

1. Malowanie ścian farbą emulsyjną w pomieszczeniach:

- pokój kierownika – I piętro
- korytarz – I piętro
- sala komputerowa – I piętro
- sala plastyczna – I piętro
- sala krawiecko-dziewiąrska – I piętro
- pokój psychologa – I piętro
- WC – I piętro
- sala rehabilitacyjna – I piętro
- klatka schodowa
- wiatrołap – parter
- szatnia - parter
- WC – parter
- prysznic – parter
- kuchnia z jadalnią – parter

2. Wymiana oraz wykonanie dodatkowych podjeść wodno-kanalizacyjnych w kuchni

3. Remont instalacji elektrycznej w kuchni

4. Zabudowa płytami G+K instalacji wodno-kanalizacyjnych oraz C.O. w korytarzu na I piętrze

5. Wymiana okładzin podłogi w sali komputerowej na I piętrze
6. Malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych we wszystkich pomieszczeniach
7. Malowanie farbą olejną:
 - listew przypodłogowych,
 - rur wodociągowych i gazowych,
 - barierek schodowych oraz balustrad schodów
 - drzwi drewnianych wewnętrznych
8. Wykonanie lamperii w:
 - korytarzu
 - wszystkich pomieszczeniach salach zajęć
 - szatniach.

Wycenę należy przedstawić w rozbiciu na poszczególne elementy (załączyć kosztorys ofertowy).

Ze względu na brak pełnej dokumentacji budynku wycenę należy wykonać na podstawie wizji lokalnej.

Zamawiający/ inwestor zastrzega sobie prawo do rezygnacji z części robót w przypadku braku środków finansowych.

III. Opis elementów budowlanych

Malowanie farbami emulsyjnymi

Powierzchnie przed malowaniem należy oczyścić i odpowiednio zagruntować. Malowanie wykonać przy użyciu farb emulsyjnych posiadających atest PZH odpowiednim do przeznaczenia malowanych pomieszczeń. W przypadku konieczności osadzić narożniki systemowe aluminiowe.

Malowanie grzejników, drzwi wewnętrznych

Przed malowaniem powierzchnię należy oczyścić. Malować za pomocą farb olejnych odpornych na zmywanie.

Okładziny w sali komputerowej

Stare okładziny należy usunąć. Powierzchnię pod nowe panele podłogowe oczyścić i wyrównać. Zastosowane panele podłogowe powinny posiadać odpowiednie dokumenty jakościowe dopuszczające je do zastosowania w pomieszczeniu, w którym będą układane (odpowiednia klasę; antypoślizgowości, ognioodporności inne.)

Lamperia

Lamperia wykonana z farby olejnej. Przed malowaniem powierzchnię należy oczyścić i wyrównać.

IV. Wymagania dotyczące Wykonawcy

Wykonawca winien wykazać, że w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał – zrealizował co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu robót budowlanych odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia w formie załączonego do oferty oświadczenia - wykazu z podaniem nazwy i danych zleceniodawcy, zakresu zamówienia, terminów wykonania oraz wartości.

V. Terminy

Oferty należy składać w zamkniętych i opisanych kopertach do dnia **29 maja 2020 r.** do godziny 10.30 w siedzibie Zamawiającego. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 29 maja 2020r. o godzinie 11:00 w siedzibie Warsztatu Terapii Zajęciowej w Łasku ul. Kościuszki 14, w pokoju Kierownika Warsztatu. Realizację zamówienia należy wykonać w terminach wskazanych w przedmiocie zamówienia.

Na kopercie należy podać znak sprawy – MGOPS. 271.1.2020, nazwę firmy lub imię i nazwisko Wykonawcy oraz ich adresy z dopiskiem „**Remont pomieszczeń Warsztatu Terapii Zajęciowej w Łasku przy ul. Kościuszki 14**”

”.

Termin wykonania zamówienia do 31 lipca 2020r.

VI. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty

Kryterium oceny: cena ofertowa brutto – 100%.

VII. Forma wynagrodzenia

Jako formę wynagrodzenia przyjmuje się **wynagrodzenie ryczałtowe netto** + podatek VAT 23 %, cła i opłaty importowe.

Cena oferty musi zawierać wszystkie **materiały i sprzęt** niezbędny do wykonania zadania, oraz wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać wskazanego zakresu prac.

Ustalone w drodze postępowania ofertowego ceny jednostkowe i koszty są niezmiennie do zakończenia zadania.

Z tego względu przed ustaleniem ceny oferty Wykonawca powinien w sposób szczególnie staranny odbyć wizję w terenie.

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do wysokości 10% wartości zamówienia podstawowego polegających na powtórzeniu wszelkiego rodzaju robót składających się na to zamówienie.

O zaistniałych różnicach pomiędzy wytycznymi w zapytaniu ofertowym a informacjami pozyskanymi w czasie wizji lokalnej na remontowanym obiekcie należy powiadomić zamawiającego.

Skutki finansowe jakichkolwiek błędów w wycenie oferty obciążają wykonawcę.

Należy przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

W związku z powyższym zalecane jest od oferentów bardzo szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia.

VIII. Formularz ofertowy

Ofertę należy wycenić wg załączonego formularza ofertowego (zał. nr 1), do którego należy dołączyć wykaz wykonanych prac. (zał. nr 2).

IX. Warunki płatności

Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie uregulowana przez Zamawiającego w terminie 21 dni od daty dostarczenia rachunku/faktury przez Wykonawcę, po ostatecznym wykonaniu przedmiotu zamówienia.

X. Gwarancja

Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu

umowy wynosi **36 miesięcy**, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy.

Wykonawca udziela **36 miesięcznej gwarancji** za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy, licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy z wyjątkiem urządzeń, na które ich producenci udzielili dłuższego okresu gwarancji – wg gwarancji producenta, z zastrzeżeniem maksymalnego okresu – w przypadku oferowania przez producenta opcjonalnych okresów gwarancji.

XI. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

1. Przekazanie Wykonawcy placu budowy nastąpi niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Oferowane usługi winny spełniać wymagania techniczno –jakościowe, być zgodne z PN, aprobatami technicznymi, certyfikatem, itp. Dokumentami dopuszczającymi do stosowania w budownictwie. Jednocześnie w każdej fazie wykonywanych usług muszą być przestrzegane i stosowane odpowiednie przepisy związane z ochroną środowiska i bezpieczeństwem pracy.
3. W celu określenia kosztu robót zalecana jest wizja w terenie.
4. Wykonawca na własny koszt zapewni:
 - urządzenie i zagospodarowanie zaplecza budowy
 - utrzymanie zaplecza budowy
 - przywrócenie obiektu do stanu pierwotnego w miejscach nie przewidzianych pod roboty inwestycyjne a zajętych w trakcie robót
 - usunięcie zaistniałych kolizji w trakcie realizacji
 - doprowadzenie obiektu do stanu pierwotnego z wyrównaniem ewentualnych szkód użytkownikom posesji sąsiadującymi z wykonywanymi robotami
 - wywóz śmieci, odpadów materiałowych i pozostałości po robotach rozbiórkowych i ponoszenie związanych z tym opłat

XII. Lista załączników

1. Formularz ofertowy – załącznik nr 1
2. Wykaz wykonanych robót – załącznik nr 2
3. Klauzula informacyjna – załącznik nr 3
4. Wzór umowy – załącznik nr 4

Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

Katarzyna Cieślarczyk Kierownik Warsztatu Terapii Zajęciowej w Łasku, telefon: 676 24 48, 605 403 505, e-mail: wtlask@gmail.com

Łask, dn. 20.05.2020 r.

Kierownik
Miejsko-Gminnego Ośrodka
Pomocy Społecznej
mgr Tamara Szymko